



# CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

## VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

AVVISO PUBBLICO PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLE PALESTRE, DELLE AREE DI GIOCO DI IMPIANTI SPORTIVI ADIBITI AD USO DIDATTICO, DI MENSE SCOLASTICHE E RELATIVO ALLESTIMENTO" PROT. 18786 DEL 28.06.2021 EMANATO NELL'AMBITO DEL "POC" – COMPETENZE ED AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO 2014-2020 – ASSE II FSC – DELIBERA CIPE N° 27/2016 OBIETTIVO 2.1 (AUMENTO DELLA PROPENSIONE DEI GIOVANI A PERMANERE NEI CONTESTI FORMATIVI, ATTRAVERSO IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA FRUIBILITÀ DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI) -AZIONE 2.1.1.

LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLE PALESTRE DELLE AREE DI GIOCO DI IMPIANTI SPORTIVI ADIBITI AD USO DIDATTICO, DI MENSE SCOLASTICHE E RELATIVO ALLESTIMENTO" – IISS "CARLO GEMMELLARO" C.SO INDIPENDENZA, 229 CATANIA – IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 350.000,00.

CUP D64E21000630008 – CIG A004DAEB42

L'anno duemilaventitre il giorno 7 del mese di Settembre nella sede distaccata di Caltagirone della Città Metropolitana di Catania, presso la stanza sita al piano terra dell'edificio di V.le Principessa Maria Josè n. 9, presenti l'ing. Salvatore Nicastro nella qualità di Presidente del seggio di gara, coadiuvato dall'arch. Gianni Cortese, dal P.Mecc. Vito Giarrusso e dalla Dott.ssa Giuseppa Rasà, quest'ultima con funzioni anche di segretario verbalizzante, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all'esperimento della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € **350.000,00**, di cui € 272.836,67 per lavori (€ 218.026,70 soggetti a ribasso d'asta, € 8.863,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 45.946,96 per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta), mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d. lgs. n. 36/2023, con individuazione degli operatori economici mediante utilizzo degli elenchi precostituiti sulla piattaforma MePa di CONSIP s.p.a., con invito esteso a NUMERO 5 OPERATORI ECONOMICI appartenenti alla categoria prevalente di riferimento dei lavori OG1 – Edifici civili e industriali - CLASSIFICA LAVORI II ed applicando il principio della rotazione degli inviti ed adottando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023, avvalendosi di quanto previsto dagli artt. 54-108-110 Allegato II.2 del D. Lgs. n. 36/2023.

La procedura viene espletata, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica, mediante la piattaforma MEPA di CONSIP.

Si premette che:

- Con decreto del Sindaco Metropolitan n. 36 del 16/08/2023 è stato approvato in linea amministrativa il progetto dei lavori di che trattasi unitamente agli elaborati tecnico-amministrativi, per l'importo complessivo di € **350.000,00**.
- Con Determina Dirigenziale n° 2847 del 22/08/2023 è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente, nel seguente modo:

- Mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d. lgs. n. 36/2023, con individuazione degli operatori economici mediante utilizzo degli elenchi precostituiti sulla piattaforma MePa di CONSIP s.p.a., con invito esteso a NUMERO 5 OPERATORI ECONOMICI appartenenti alla categoria prevalente di riferimento dei lavori OG1 – Edifici civili e industriali - CLASSIFICA LAVORI II ed applicando il principio della rotazione degli inviti.
- Adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023, avvalendosi di quanto previsto dagli artt. 54-108-110 Allegato II.2 del D. Lgs. n. 36/2023.
- Stabilire che il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.
- in esecuzione dei suddetti provvedimenti ed a norma di legge, questa Amministrazione in data 24/08/2023 ha proceduto all'avvio della procedura previo invito esteso a n. 5 (cinque) soggetti individuati dall'elenco degli operatori abilitati alla categoria "OG1 – Edifici civili e industriali" – attivo presso il MEPA di Consip;
- in data 29/08/2022, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, è stata data notizia dell'avvio della procedura rendendo noto che in data 05/09/2023 alle ore 11:00 si sarebbe attivata la seduta pubblica, secondo le regole del mercato elettronico della P.A., per l'inizio delle operazioni di gara;
- Il suddetto avviso è stato, altresì, pubblicato dal 29.08.2022 sul sito dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara" e sul sito "Amministrazione Trasparente" ed al MIT;
- in data 04/09/2023 sono stati differiti nel portale del MEPA della Consip i termini della gara e con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente in data 05/09/2023 si è reso noto che in data 07/09/2023 alle ore 11:00 si sarebbe attivata la seduta pubblica;
- Il suddetto avviso è stato, altresì, pubblicato dal 05.09.2022 sul sito dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara" e sul sito "Amministrazione Trasparente" ed al MIT;
- il termine, le modalità di presentazione e la data di apertura delle offerte sono indicati nell'RdO (Richiesta di Offerta) n. 3708615 predisposta, attraverso il sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, da questo Ente (Punto Ordinante) nel portale del MEPA della Consip S.p.A.;
- tramite la suddetta RdO ) n. 3708615 predisposta nella piattaforma MEPA, sono state individuate n. 5 imprese chiamate a formulare la propria offerta: gli Operatori Economici individuati tra gli iscritti al MEPA nella specifica categoria dei lavori (OG1), sono risultati quelli di seguito riportati nel prospetto sottostante:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	CAPOBIANCO GIUSEPPE	02081980845
2	GEO CONSULTING SERVICE DI GAETANO PALAZZO	04986780874
3	I.C.G. SERVICE S.R.L.S.	05969290872
4	PROFAS COSTRUZIONI SRL	01874670837
5	VULLO SALVATORE	02289730844

- Con Disposizione prot. n.49264 del 07/09/2023 del Dirigente del 2° Servizio – Il dipartimento è stata costituita e disposta la nomina della commissione facente parte del seggio di gara per lo svolgimento delle fasi relative all'esame delle istanze e verifica delle offerte i cui componenti intervengono con le modalità meglio specificate in premessa.

Tutto ciò premesso, alle ore 15.30 il Sig. Presidente del seggio di gara, dà avvio alla procedura di affidamento con accesso alla Piattaforma Informatica MEPA e fa presente che entro il termine delle ore 19:00 del giorno 06/09/2023 sono pervenute n.2 (due ) offerte come da elenco sotto riportato:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	CAPOBIANCO GIUSEPPE	02081980845	06/09/2023
2	I.C.G. SERVICE S.R.L.S.	05969290872	06/09/2023

Si dà atto che, ai sensi dell'art.1 comma 41 della legge n. 190 del 06.11.2012, ciascun membro del seggio di gara dichiara l'insussistenza di situazione di conflitto, anche potenziale, nel procedimento di gara.

Tutto quanto sopra premesso, si procede all'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione del seggio di gara in ordine all'ammissione o meno delle offerte medesime:

N.	RAGIONE SOCIALE	RISULTATO ESAME	NOTE
1	CAPOBIANCO GIUSEPPE	ammessa	
2	I.C.G. SERVICE S.R.L.S.	ammessa	

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa di tutte le 2 (due) istanze pervenute il Presidente di seggio, ha effettuato il collegamento con il sito dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) al fine di acquisire in tempo reale le annotazioni riportate nel casellario informatico detenuto dalla stessa Autorità nei confronti delle ditte partecipanti alla presente gara. Si è altresì avviata, constatando il funzionamento della piattaforma AVCPass, la procedura di acquisizione dei pass-OE di cui all'art. 2 comma 3.2 della delibera attuativa n. 111 del 20.12.2012 dell'ANAC.

A questo punto il sig. Presidente constata che nella fase dell'inserimento dei dati della gara sulla piattaforma MEPA, l'opzione del campo "formulazione offerta economica" è stata selezionata in modalità in "percentuali di ribasso". Pertanto i concorrenti esprimono il ribasso delle offerte in "percentuale di ribasso" come previsto dal Disciplinare di gara.

Come da tabella che segue:

N.	Offerente	Ribasso %	NOTE
1	CAPOBIANCO GIUSEPPE	37,1111	
2	I.C.G. SERVICE S.R.L.S.	38,8983	

Concluse le operazioni di apertura e verifica delle offerte, il Presidente del seggio di gara propone quindi l'aggiudicazione della gara all'impresa I.C.G. SERVICE S.R.L.S. P.IVA 05969290872, con sede in Caltagirone, Via Gela n.33, per l'importo di €.133.218,02 al netto del ribasso d'asta del 38,8983%, cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza (€.8.863,01) e della manodopera (€. 45.946,96) non soggetti a ribasso , per un importo onnicomprensivo di aggiudicazione di €. 188.027,99, sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base d'appalto.

La ditta aggiudicataria nell'istanza di partecipazione ha dichiarato di voler subappaltare.

Il secondo in graduatoria risulta essere la ditta CAPOBIANCO GIUSEPPE, che ha offerto il ribasso del 37,1111 %.

Il Sig. Presidente dà atto che il presente verbale sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente, in applicazione del disposto di cui all'art. 29 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., che continua ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023 ai sensi dell'art. 225, co.2 del D.lgs n. 36/2023, e che saranno inviate a tutti i concorrenti le comunicazioni di cui all'art. 90 del D.Lgs n. 36/2023. Il Presidente del seggio di gara dichiara che in prosieguo sarà

adottata determinazione dirigenziale di formale aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs 36/2023. La stipulazione del contratto d'appalto avverrà ai sensi dell'art. 18 del D.lgs 36/2023.

Il Presidente alle ore 17,15 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

F.to Ing. Salvatore Nicastro

Componenti:

F.to Arch.Gianni Cortese

F.to P. Mecc. Vito Giarrusso

Componente e Segretario verbalizzante:

F.to Dott.ssa Giuseppa Rasà