



# CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

**SERVIZIO**  
**D2.05 APPALTI**

---

**DETERMINAZIONE N. GEN. 3437 DEL 24/10/2023**

**NUM. SERVIZIO : 206 / 2023**

**OGGETTO:** D2.05- APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE LAVORI DI “MIGLIORAMENTO SISMICO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO F. EREDIA SITO IN VIA DEL BOSCO, N. 43- CATANIA”. FONDI: ART. 1, COMMI 63 E 64, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N.160 INCLUSI NEL PNRR. CUP D64I19000440002 – CIG 9901048B46

## **Il Dirigente del Servizio**

DATO ATTO che con Decreto del Sindaco Metropolitano N. 5 del 20/01/2022, è stata conferita al sottoscritto, nella qualità di Dirigente di questo Ente la responsabilità gestionale del Servizio ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs.n. 267/2000;

Premesso che

- con Decreto del Ministro dell’Istruzione 8 gennaio 2021, n. 13, come rimodulato dal Decreto del Ministro dell’Istruzione 18 maggio 2022, n. 116 per interventi di manutenzione straordinaria, di messa in sicurezza, di nuova costruzione, di incremento dell’efficienza energetica delle scuole di Province e Città Metropolitane, nonché degli enti di decentramento regionale, finanziati nell’ambito dei “progetti in essere” del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, è stato approvato il piano di interventi proposto dalla Città Metropolitana di Catania comprendente n. 7 interventi;
- a seguito dell’approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, i finanziamenti in oggetto sono stati inclusi nel suddetto piano, quale quota di cofinanziamento nazionale;
- l’intervento di che trattasi è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche adottato con Delibera del Commissario Ad Acta con i poteri del Consiglio Metropolitano n. 18 del 21 giugno 2022.
- con Decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco Metropolitano n. 245 del 29

novembre 2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Miglioramento sismico e risanamento conservativo dell’edificio scolastico F. Eredia sito in via del Bosco, n. 43- Catania” per l’importo complessivo di €. 4.700.000,00 di cui soggetti a ribasso d’asta € 3.671.513,58 per lavori ed € 145.000,00 per progettazione (ricompresi tra le somme a disposizione dell’amministrazione), € 233.486,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 795.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

- con determina D2.02 n. 3883 del 9 dicembre 2022 è stato stabilito di procedere all’indizione della gara per l’affidamento della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori di “Miglioramento sismico e risanamento conservativo dell’edificio scolastico F. Eredia sito in via del bosco, n. 43- Catania”, dell’importo complessivo di € 4.700.000,00 attraverso l’appalto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori sulla base del progetto definito ai sensi dell’art. 59, c. 1, quarto capoverso, del D. Lgs. 50/2016;

- con successiva determina D2.02 n. 2132 del 21 giugno 2023 di modifica e sostituzione della predetta determina 3883/2022 è stato stabilito di procedere all’indizione della gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando ex art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 così come modificato dalla Legge n° 108 del 29/07/2021 e art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016;

- con determina D2.02 n. 2485 del 19 luglio 2023 (come rettificata dalla determina D2.02 n.2607 del 28 luglio 2023 nella parte relativa all’indicazione dell’importo inerente la progettazione esecutiva pari ad € 114.281,00) è stato stabilito, nel contempo, di procedere all’indizione della gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando ex art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 così come modificato dalla Legge n° 108 del 29/07/2021 e art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016, con individuazione degli operatori economici mediante utilizzo degli elenchi precostituiti sulla piattaforma MePa di CONSIP s.p.a., con invito esteso a numero 30 OPERATORI ECONOMICI appartenenti alla categoria di riferimento dei lavori OG2 Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela - CLASSIFICA LAVORI V, posti a base d’asta, ed applicando il principio della rotazione degli inviti, adottando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all’art. 36 comma 9-bis del codice, con l’applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all’art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter e 3- bis del codice e con l’esclusione automatica, ai sensi dell’art. 97 comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

- si procederà all’affidamento dei lavori solo a seguito della conferma del finanziamento ottenuto, giusta determina D2.02 n.2485 del 19 luglio 2023;

- con determina D2.05 n. 2611 del 28 luglio 2023 è stato approvato il disciplinare di gara relativo ai lavori in oggetto;

- in esecuzione dei suddetti provvedimenti ed a norma di legge, questa Amministrazione in data 1 agosto 2023 ha provveduto ad avviare la procedura previo invito esteso a n. 30 (trenta) soggetti individuati tramite sorteggio dall’elenco degli operatori abilitati alla categoria “OG2 Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela” – attivo presso il MEPA di Consip;

- in data 1 agosto 2023, con avviso pubblicato all’Albo Pretorio dell’Ente, è stata data notizia dell’avvio della procedura rendendo noto che in data 5 settembre 2023 alle ore 9:00 si sarebbe attivata la seduta

pubblica, secondo le regole del mercato elettronico della P.A., per l'inizio delle operazioni di gara;

- il suddetto avviso è stato pubblicato dal 1 agosto 2023 sul sito dell'Ente nella sezione "Bandi di gara", ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50/16, in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Bandi di gara e Contratti" sottosezione "atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori" distintamente per ogni procedura" mediante link di collegamento alla Sez. "Bandi gara" presente sulla home page del sito dell'Ente e al MIT;

- il termine, le modalità di presentazione e la data di apertura delle offerte sono stati indicati nell'RdO (Richiesta di Offerta) n. 3671766 predisposta, attraverso il sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, da questo Ente (Punto Ordinante) nel portale del MEPA della Consip S.p.A.;

- tramite la suddetta RdO n. 3671766 predisposta nella piattaforma MEPA, sono state sorteggiate n. 30 imprese chiamate a formulare la propria offerta.

- entro il termine del 4 settembre 2023, stabilito nel suddetto avviso, sono pervenute le offerte presentate dai concorrenti indicati nel verbale di gara del 5 settembre 2023;

Visti:

- i verbali della sedute pubbliche del 5 – 11 – 13 settembre 2023 con i quali si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa di tutte le n. 6 (sei) istanze pervenute stabilendo il rinvio alla data del 14 settembre 2023 al fine di consentire l'integrazione documentale o dichiarativa relativamente alle ditte ammesse con riserva e la successiva apertura delle offerte economiche;

- il verbale della seduta pubblica del 14 settembre 2023, con valenza di proposta di aggiudicazione, con il quale è stata individuata quale migliore offerta quella presentata dalla ditta "IMPRESALV S.r.l.", P.IVA 02706000847, con sede in Favara (AG), via Simone Corlero, n. 7, che ha indicato per l'attività di progettazione, la società di ingegneria "ENGINEERING Group s.r.l.", C.F. e P.IVA n. 01228490866, con sede legale in Enna, Via S. Agata 90/A;

- la determina dirigenziale n.3081 del 15 settembre di presa d'atto del "Verbale di procedura negoziata" del 14 settembre 2023, nonché dei relativi conteggi allegati parte integrante del predetto verbale, con il quale viene proposta l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto alla ditta "IMPRESALV s.r.l.", P.IVA 02706000847, con sede in Favara (AG), via Simone Corlero, n. 7, per l'importo di € 2.468.633,36 al netto del ribasso d'asta del 34,7922% cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 233.486,42 per un importo onnicomprensivo di aggiudicazione di € 2.702.119,78 sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base d'appalto.

Constatato che:

- il suddetto verbale è stato pubblicato in data 15 settembre 2023 all'Albo Pretorio dell'Ente, nella Sezione "bandi di gara" presente sull'home page del sito istituzionale dell'Ente ed al MIT nonché, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016 nella sezione "Bandi di gara e Contratti" di "Amministrazione Trasparente" sotto sezione "Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori" distintamente per ogni procedura" tramite il link di collegamento alla Sezione "Bandi di gara" presente sull'home page del sito dell'Ente;

- con nota del 15 settembre 2023, trasmessa tramite piattaforma MEPA di Consip, sono state inviate a

---

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

tutti i concorrenti le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 2bis, del d.lgs. 50/2016;

- nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere;
- si può procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nei predetti verbali di gara del 5 – 11 – 13 e 14 settembre 2023 relativi all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

**Dato atto che:**

- l'aggiudicatario ha presentato la prescritta documentazione in sede di gara che è stata ritenuta regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara;
- risulta acquisita tramite il sistema F.V.O.E. (ex AVCPASS) la documentazione ivi disponibile comprovante il possesso dei requisiti relativi all'aggiudicatario "IMPRESALV s.r.l." ed alla società di ingegneria "ENGINEERING Group s.r.l." indicata per la progettazione, necessari per la partecipazione alla gara di che trattasi;
- la richiesta di comunicazione antimafia inoltrata, tramite il sistema F.V.O.E. relativamente alla ditta aggiudicataria "IMPRESALV s.r.l." e alla società di ingegneria "ENGINEERING Group s.r.l." non ha dato esito liberatorio e la stessa è stata ulteriormente reiterata tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) il 10 ottobre 2023, rispettivamente, alla Prefettura di Agrigento ed alla Prefettura di Enna;

**Considerato:**

- di potere approvare la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 14 settembre 2023 autorizzando, altresì, la stipula del relativo contratto ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis del d.lgs. 159/2011, sotto condizione risolutiva anche in assenza delle comunicazioni antimafia (richieste alla Prefettura di Agrigento in ordine alla ditta aggiudicataria "Impresalv s.r.l." e alla Prefettura di Enna per la società di ingegneria "Engineering Group s.r.l." e non ancora pervenute) previa acquisizione delle autocertificazioni di cui all'art. 89 del medesimo d.lgs. 159/2011 con la quale gli interessati attestino che nei loro confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011;
- che la suddetta autocertificazione resa dal rappresentante legale e dai direttori tecnici della suddetta ditta aggiudicataria "Impresalv s.r.l." è stata acquisita, in data 17 ottobre 2023 al prot. n.57689;
- che il legale rappresentante della società di ingegneria "Engineering Group s.r.l." ha prodotto la relativa autocertificazione antimafia in data 17 ottobre 2023 acquisita al prot. n.57606;

Vista la vigente normativa di seguito riportata:

D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;

D.P.R. n. 207/10;

d. l. 16/07/2020 n. 76 convertito con la Legge n. 120 dell'11/09/2020;

d. l. n. 77 del 31/05/2021 convertito con legge n. 108 del 29/07/2021;

d. lgs. n. 267/00; P.T.P.C 2023/2025

## DETERMINA

per i motivi esposti in premessa,

- **Approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 14 settembre 2023 e nei relativi conteggi, allegati parte integrante al predetto verbale, e per l'effetto aggiudicare lavori di "Miglioramento sismico e risanamento conservativo dell'edificio scolastico F. Eredia sito in via del Bosco, n. 43- Catania" all'impresa "Impresalv s.r.l.", P.IVA 02706000847, con sede in Favara (AG), via Simone Corlero, n. 7, per l'importo di € 2.468.633,36 al netto del ribasso d'asta del 34,7922% cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 233.486,42 per un importo omnicomprensivo di aggiudicazione di € 2.702.119,78 sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base d'appalto.

- **Prendere atto** che la ditta "Impresalv s.r.l." ha indicato per l'attività di progettazione la società di ingegneria "ENGINEERING Group s.r.l.", C.F. e P.IVA n. 01228490866, con sede legale in Enna, Via S. Agata 90/A.

- **Allegare** come parte integrante del presente atto il verbale delle operazioni di gara del 14 settembre 2023 completo dei relativi conteggi di gara.

- **Dare atto** che si procederà all'affidamento dei lavori solo a seguito della conferma del finanziamento ottenuto.

- **Autorizzare** la stipula del relativo contratto ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis del d.lgs. 159/2011, sotto condizione risolutiva anche in assenza della comunicazione antimafia essendo stata acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 89 del medesimo d.lgs. 159/2011;

- **Dare atto** che la stipulazione del contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria avverrà nel rispetto delle norme e delle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'appalto e nel disciplinare di gara, disponendo la registrazione fiscale a cura e spese del contraente.

- **Disponere** di procedere alle comunicazioni di legge previste dall'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

- **Dare atto** che il contratto sarà stipulato nei termini di cui all'art. 32 commi 8) e 9) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione in "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nella sezione "Bandi di gara e contratti" di "Amministrazione trasparente" sottosezione "Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" tramite il link di collegamento alla Sezione "Bandi di gara" presente sull'home page del sito dell'Ente.

Dare atto che:

a) in relazione all'adozione del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto prescritto all'art. 6 bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.iii. e dell'art. 7, del D.P.R. n. 62/2013, si dichiara la non sussistenza di ipotesi anche potenziale di conflitto di interesse;

b) e' attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di

provvedimento alla legge, allo statuto dell'Ente e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione, ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 267 del 2000 e s.m.i.;

Disporre la pubblicazione della presente determinazione, a mero scopo notiziale, all'albo pretorio on line sul sito istituzionale dell'ente, ai sensi di cui all'art. 32 della Legge n.69/2009 e ss.mm.ii., oltreché se dovuto, nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

#### Tabella Impegni

CAPITOLO	IMPEGNO	ESERCIZIO	CIG	CUP	FORNITORE	COMPETENZA	F.P.V.	IMPORTO
04022.02.22029	5348	2022	9901048B46	D64I19000440002	39439	2022	N	3.905.000,00
04022.02.22029	5348	2022	9901048B46	D64I19000440002	39439	2023	S	-608.413,87

#### Tabella Accertamenti

CAPITOLO	ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DEBITORE	IMPORTO

CUI NON DOVUTO Alla presente determina si allega relativa documentazione.

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 2 del 16/01/2013, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

#### Responsabile del Procedimento

Francesco Giuffrida

#### Il Dirigente del Servizio

Giuseppe Elia / ArubaPEC S.p.A.