



# CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

## SERVIZIO

D2.02 PATRIMONIO - EDILIZIA E MANUTENZIONE

---

### DETERMINAZIONE N. GEN. 2132 DEL 21/06/2023

NUM. SERVIZIO : 106 / 2023

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI DI “MIGLIORAMENTO SISMICO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO “F. EREDIA” SITO IN VIA DEL BOSCO, 43 – CATANIA”. IMPORTO COMPLESSIVO €. 4.700.000,00.

FINANZIATO NELL’AMBITO DEI “PROGETTI IN ESSERE” DEL PNNR, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ –INVESTIMENTO 3.3: “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. DECRETO DEL MINISTERO DELL’ISTRUZIONE N. 13 DEL 08/01/2021, COSI’ COME RIMODULATO DAL DECRETO DEL MINISTERO DELL’ISTRUZIONE N. 116 DEL 18/05/2022.

CUP D64I19000440002 – CIG 9901048B46

DETERMINA A CONTRARRE. MODIFICA E SOSTITUZIONE DETERMINA DIRIGENZIALE N° 3883 (N° 145) DEL 09/12/2022.

### Il Dirigente del Servizio

DATO ATTO che con Decreto del Commissario Straordinario N. 72 del 27/04/2023, è stata conferita al sottoscritto, nella qualità di Dirigente di questo Ente la responsabilità gestionale del Servizio ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs.n. 267/2000;

#### Premesso che:

- Con L.R. n. 15 del 4/8/2015 e ss.mm.ii. (L.R. n. 5 del 1/4/2016 e art. 23 L.R. n. 8 del 17/5/2016) è stata istituita la Città Metropolitana di Catania.
- L’art. 28 della suddetta L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii. stabilisce le funzioni proprie (oltre le funzioni attribuite dall’art. 27 ai Liberi Consorzi Comunali) della Città Metropolitana.
- L’art. 12 della stessa L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii. stabilisce le funzioni e le competenze del Sindaco Metropolitano.
- Con decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco Metropolitano n. 245 del 29/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di: MIGLIORAMENTO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO “F. EREDIA” SITO IN VIA DEL BOSCO, 43 – CATANIA, unitamente al seguente quadro economico:

<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>		<b>3.905.000,00</b>
Importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	3.671.513,58	
Oneri speciali sicurezza	233.486,42	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>795.000,00</b>
IVA 10% sui lavori	390.500,00	
Incentivo competenze tecniche personale interno (art. 113 D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.)	78.100,00	
Competenze tecniche progettazione esecutivo (compresi IVA ed Oneri)	145.000,00	
Rilievi, accertamenti, indagini e prove di laboratorio (comprensiva di IVA ed oneri)	25.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	118.400,00	
Spese pubblicazione - ANAC - etc...	5.000,00	
Oneri conferimento a discarica (comprensivi di IVA ed oneri)	30.000,00	
Spese per acquisizione pareri (Genio Civile, ASP, VVF, Soprintendenza, etc...)	3.000,00	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>4.700.000,00</b>

- I lavori di cui all'oggetto sono inseriti nell'elenco degli interventi finanziati con il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021, come rimodulato dal Decreto del Ministro dell'Istruzione 18 maggio 2022, n. 116, nell'ambito dello stanziamento complessivo di €. 855.000.000,00, di cui all'art. 1 commi 63 e 64 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.
- Che a seguito dell'approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, i finanziamenti in oggetto sono stati inclusi nel suddetto piano, quale quota di cofinanziamento nazionale;
- L'intervento di che trattasi è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche approvato con Delibera del Commissario ad Acta con i poteri del Consiglio Metropolitan n. 18 del 21/06/2022.

#### **Visto**

- L'art. 1, c. 1, lett. b, del D.L. 32/2019, convertito nella Legge 55/2019 che indica che fino al 31.12.2020 non trova applicazione l'art. 59, c. 1, quarto periodo del D. Lgs. 50/2016 nella parte in cui vieta l'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori.
- L'art. 8, c. 7, lett. a, del D.L. 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 che proroga il periodo di valenza del divieto di ricorrere all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori fino al 31.12.2021.
- L'art. 51, c. 1, lett. a, del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021 che proroga il periodo di valenza del divieto di ricorrere all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori fino al 30/06/2023.

#### **Considerato che:**

- È necessario procedere all'affidamento dei lavori previa redazione del progetto esecutivo.
- Il Dispositivo per la ripresa e la resilienza (Regolamento UE 2021/241) stabilisce che tutte le misure finanziate dai PNRR debbano soddisfare il principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" (Do No Significant Harm - DNSH), che tale vincolo si traduce in una valutazione di conformità delle misure del PNRR al DNSH, con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili (articolo 17 del Regolamento UE 2020/852).
- È necessario rispettare il Decreto 7 dicembre 2021. Adozione delle linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.
- Ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 192 del TUEL n. 267/2000, il Dirigente deve adottare apposita determinazione a contrarre, indicando:

- L'oggetto del contratto;
  - Il valore economico;
  - La forma del contratto;
  - Le clausole ritenute essenziali;
  - Le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta.
- L'art. 1 comma 2, lett. b) del decreto Legge n° 76/2020, convertito con modificazioni, dalla Legge n° 120/2020, così come modificato dalla Legge n° 108 del 29/07/2021, prevede la possibilità di ricorrere alla “procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali”.

#### **Visti altresì:**

- Il D.L. 18/08/2000 n. 267 Testo Unico delle leggi nell'ordinamento degli Enti Locali.
- Il D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016 (nuovo codice dei contratti) e ss.mm.ii
- L'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/5/2016 con il quale la Regione Siciliana ha emanato le disposizioni normative che recepiscono il D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016;
- Il D.L. 18 aprile 2019 n.32 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” convertito con modificazioni in legge 14 giugno 2019 n. 55;
- Il D.L. 16/07/2020 n. 76, “Misure urgenti per la semplificazione” convertito in Legge 11 settembre 2020 n.120.
- Il D.L. n. 77 del 31/05/2021 “Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito con legge n. 108 del 29/07/2021.

#### **Dato atto che**

- È necessario procedere alla modifica, previo annullamento, della determina dirigenziale a contrarre n° 3883 del 09/12/2022 (n° 145/2022), in quanto inserita la categoria delle lavorazioni errata (OG1 anziché OG2), ed aggiornare l'importo del versamento ANAC, giusta delibera n. 621 del 20 dicembre 2022,

### **DETERMINA**

Per le ragioni espresse nella parte motiva,

1. **Annullare**, la propria Determina Dirigenziale n° 3883 del 09/12/2022.
2. **Procedere** all'indizione della gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di “MIGLIORAMENTO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO “F. EREDIA” SITO IN VIA DEL BOSCO, 43 – CATANIA”, dell'importo complessivo di € **3.905.000,00**, di cui l'importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) €3.671.513,58, attraverso l'appalto di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo ai sensi dell'art. 48, c. 5 del D.L. n° 77/2021, convertito in Legge n° 108 del 29/07/2021.
3. **Procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando ex art. 1, comma 2, lett. b), del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge

- n. 120/2020 così come modificato dalla Legge n° 108 del 29/07/2021 e art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016, con individuazione degli operatori economici mediante utilizzo degli elenchi precostituiti sulla piattaforma MePa di CONSIP s.p.a., con invito esteso a *NUMERO 30 OPERATORI ECONOMICI* appartenenti alla categoria di riferimento dei lavori OG2 Edifici Civili - CLASSIFICA LAVORI V, posti a base d'asta, ed applicando il principio della rotazione degli inviti.
4. **Adottare** il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 36 comma 9-bis del codice, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.
  5. Che secondo quanto stabilito e previsto dall'art. 105, comma 2 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., l'eventuale sub-appalto non deve superare il 30% dell'importo complessivo dei lavori presenti nel contratto, per le seguenti motivazioni:
    - I lavori dovranno essere eseguiti all'interno di un bene sottoposto a tutela.
    - Consentire un numero elevato di imprese presenti comporta un notevole incremento delle interferenze tra le attività scolastiche e le lavorazioni di cantiere con conseguente aumento dei rischi per la sicurezza.
    - Un aumento del numero dei sub-appalti comporta altresì un aggravio del carico di lavori per il personale assegnato all'esecuzione dell'intervento, stante la forte carenza di personale all'interno del servizio e dell'Ente in generale.
  - 
  6. **Dare atto** che il comma 5 dell'art. 48 del D.L. n° 77/2021 prevede: “... *l'affidamento avviene mediante acquisizione del progetto esecutivo e il prezzo. In entrambi i casi l'offerta relativa al prezzo indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione ... esecutiva e per l'esecuzione dei lavori.*”
  7. **Dare atto** che i lavori di cui all'oggetto sono inseriti nell'elenco degli interventi ammessi a finanziamento con il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021, come rimodulato dal Decreto del Ministro dell'istruzione 18 maggio 2022, n. 116, nell'ambito dello stanziamento complessivo di €. 855.000.000,00, di cui all'art. 1 commi 63 e 64 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.
  8. **Dare atto che**, a seguito dell'approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, i finanziamenti in oggetto sono stati inclusi nel suddetto piano, quale quota di cofinanziamento nazionale.
  9. **Rispettare** il dispositivo per la ripresa e la resilienza (Regolamento UE 2021/241) che stabilisce che tutte le misure finanziate dai PNRR debbano soddisfare il principio di “non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali” (Do No Significant Harm - DNSH), che tale vincolo si traduce in una valutazione di conformità delle misure del PNRR al DNSH, con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili (articolo 17 del Regolamento UE 2020/852).
  10. **Rispettare** il Decreto 7 dicembre 2021. Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.
  11. **Dare atto** che per le modalità di affidamento la stazione appaltante richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 secondo le indicazioni dell'art. 1 comma 4 L. n. 120/2020.
  12. **Dare atto** che il quadro economico dell'intervento posto a base di gara risulta essere quello riportato in premessa così come approvato con Decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco Metropolitan n. 245 del 29/11/2022.
  13. **Dare atto**, che al presente intervento è stato assegnato il codice CUP: D64I19000440002
  14. **Dare atto**, che al presente affidamento è stato assegnato il codice CIG: 9901048B46

15. **Dare atto** che la somma di €. **4.700.000,00** per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "MIGLIORAMENTO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "F. EREDIA" SITO IN VIA DEL BOSCO, 43 – CATANIA " è stata impegnata con D.D. n. 2809/2022 al capitolo 22029, impegno n. 4897 esercizio 2022, competenza 2023.
16. **Dare atto** che con determinazione n.2809 del 25/08/2022 è stata accertata la somma complessiva di €. 15.810.000,00 sul Cap. di entrata 4 200 01 50451 denominato " S69 -FONDO SCUOLE SUPERIORI DECRETO MINISTERO ISTRUZIONE N. 13 del 08/01/2021. LEGGE N. 160 del 27/12/2019 (U.22029 -22030-22031 -22032-22033-22034) del bilancio 2022, fra cui la somma inerente i lavori di che trattasi:

CAPITOLO	ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DEBITORE	IMPORTO
50451	670	2022	////////	4.700.000,00

17. **Dare atto**, che con nota prot. n. 2698 del 18/01/2023 è stato disposto l'incasso, fra gli altri, del provv. n. 5535/2022 di €. 940.000,00 - CUP: D64I19000440002, pervenuto dal DIPARTIMENTO PER IL SISTEMA EDUCATIVO del MIUR in data 27/12/2022.
18. **Impegnare** al capitolo 10661 del bilancio, esercizio anno 2023, la somma di €. **660,00** per il pagamento del contributo all'ANAC.
19. **Dare atto** che si procederà all'affidamento dei lavori solo a seguito della conferma del finanziamento ottenuto.
20. **Dare atto** che ai sensi dell'art. 31, c.1 e dell'art. 101, c.2, del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) viene svolto dall'ing. Salvatore Nicastro.
21. **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n° 267/2000, che:
- Il fine che si intende perseguire con i lavori in oggetto è di migliorare la sicurezza dell'istituto scolastico in questione.
  - L'oggetto del contratto è la redazione del progetto esecutivo e l'esecuzione dei lavori di che trattasi.
  - Le clausole essenziali sono specificate nel capitolato speciale e negli elaborati richiamati in premessa.
  - Con la ditta aggiudicataria verrà stipulato contratto in forma pubblica amministrativa.
22. **Dare atto** che il soggetto che curerà la relativa negoziazione presenterà successiva apposita dichiarazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 c. 5 del D.lgs. n. 165/2001, del DPR n. 62/2013 e dell'art. 42 del citato D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi in relazione ai lavori di che trattasi.
23. **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente nella sezione "Albo Pretorio online" e per le finalità di cui al D. Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs.97/2016 nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente:
- Nella sottosezione Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti amministrativi ai sensi dell'art. 23, c.1 (adempimento semestrale);
  - Nella sottosezione Bandi di Gara e Contratti/Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori/Delibere a contrarre o atto equivalente ai sensi dell'37, commi 1 lett. b) (adempimento tempestivo).
  - Nella sottosezione Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare ai sensi dell'art. 37, c. 1 lett. a); ai sensi dell'articolo 9-bis, gli obblighi di pubblicazione di cui alla lettera a) si intendono assolti, attraverso l'invio dei medesimi dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche ai sensi dell'articolo 2 del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, limitatamente alla parte lavori.

### Tabella Impegni

CAPITOLO	IMPEGNO	ESERCIZIO	CIG	CUP	FORNITORE	COMPETENZA	F.P.V.	IMPORTO
04022.02.22029	5348	2022		D64I19000440002		2022	N	3.905.000,00
04022.02.22029	5350	2022		D64I19000440002	23856	2022	N	794.400,00
04021.02.10661	5360	2022		D39J21003480001	23856	2022	N	600,00

### Tabella Accertamenti

CAPITOLO	ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DEBITORE	IMPORTO

CUI NON DOVUTO Alla presente determina non si allegano documenti.

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 2 del 16/01/2013, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

#### **Responsabile del Procedimento**

Salvatore Nicastro

#### **Il Dirigente del Servizio**

Francesco Nicosia / INFOCERT SPA