



CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

LEGGE 27/12/2019 N° 160 ART. 1 COMMI 63-64, D.M. 08/01/2021 N° 13 COME RIMODULATO CON D.M. 18/05/2022 N. 116.

INTERVENTI DI RIPRISTINO FABBRICATO SERVIZI TECNOLOGICI E CONSOLIDAMENTO AREE ESTERNE DELL’ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE “V. SCUDERI” DI RAMACCA, SITO IN VIA FASTUCHERIA.

CUP D11D20000390001– CIG 9975794D9F

L’anno duemilaventitre il giorno 4 del mese di Settembre nella sede distaccata di Caltagirone della Città Metropolitana di Catania, presso la stanza del RUP, sita al piano terra dell’edificio di V.le Principessa Maria Josè n. 9, presenti l’ing. Salvatore Nicastro nella qualità di Presidente del seggio di gara, coadiuvato dall’arch. Gianni Cortese, dal P.Mecc. Vito Giarrusso e dalla Dott.ssa Giuseppa Rasà, quest’ultima con funzioni anche di segretario verbalizzante, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all’esperimento della gara per il conferimento dell’appalto dei lavori in oggetto per l’importo complessivo di €. 500.000,00, di cui €. 381.000,00 per lavori (€. 363.870,55 soggetti a ribasso d’asta ed €. 17.129,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) ed € 119.000,00 per somme a disposizione, mediante procedura negoziata senza bando di cui all’art. 63 del d.lgs. 50/2016 in base all’art. 1, comma 3, del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con legge n. 120/2020, utilizzando il criterio del prezzo più basso, di cui all’art. 36 comma 9-bis del Codice, con l’applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all’art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del codice e con l’esclusione automatica, ai sensi dell’art. 97 comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata in caso di numero di offerte ammesse non inferiore a cinque.

La procedura viene espletata, ai sensi dell’art. 58 del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica, mediante la piattaforma MEPA di CONSIP.

Si premette che:

- Con decreto del Sindaco Metropolitan n. 10 del 28/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di: *Interventi di ripristino fabbricato servizi tecnologici e consolidamento aree esterne dell’Istituto di Istruzione Superiore “V. Scuderi” di Ramacca, sito in Via Fastucheria* per un importo complessivo di €. 500.000,00, di cui €. 381.000,00 per lavori (€. 363.870,55 soggetti a ribasso d’asta ed €. 17.129,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) ed € 119.000,00 per somme a disposizione.
- I lavori di cui all’oggetto sono inseriti nell’elenco degli interventi finanziati con il Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 13 del 08/01/2021, come rimodulato dal Decreto del Ministro dell’Istruzione 18 maggio 2022, n. 116, nell’ambito dello stanziamento complessivo di €. 855.000.000,00, di cui all’art. 1 commi 63 e 64 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.
- Con Determina Dirigenziale n° 2692 del 3 Agosto 2023 è stato stabilito di procedere alla

scelta del contraente, nel seguente modo:

- mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando ex art. 1, comma 2, lett. b), del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 così come modificato dalla Legge n° 108 del 29/07/2021 e art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016, con individuazione degli operatori economici mediante utilizzo degli elenchi precostituiti sulla piattaforma MePa di CONSIP s.p.a., con invito esteso a NUMERO 20 OPERATORI ECONOMICI appartenenti alla categoria prevalente di riferimento dei lavori OS21 – Opere strutturali speciali - CLASSIFICA LAVORI I, ed applicando il principio della rotazione degli inviti;
 - adottare il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter e 3-bis e 8 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii;
 - stabilire che il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara,
 - con determina dirigenziale n. 2762 del 10/08/2023 è stato approvato il disciplinare di gara relativo ai lavori in oggetto;
- in esecuzione dei suddetti provvedimenti ed a norma di legge, questa Amministrazione in data 10/08/2023 ha proceduto all'avvio della procedura previo invito esteso a n. 20 (venti) soggetti individuati tramite sorteggio dall'elenco degli operatori abilitati alla categoria "OS21 – Opere strutturali speciali" – attivo presso il MEPA di Consip;
- in data 16/08/2022, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, è stata data notizia dell'avvio della procedura rendendo noto che in data 04/09/2023 alle ore 10:00 si sarebbe attivata la seduta pubblica, secondo le regole del mercato elettronico della P.A., per l'inizio delle operazioni di gara;
- Il suddetto avviso è stato, altresì, pubblicato dal 11.08.2022 sul sito dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara" e, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs 50/16, sul sito "Amministrazione Trasparente" ed al MIT;
- Il termine, le modalità di presentazione e la data di apertura delle offerte sono indicati nell'RdO n. 3698892 (Richiesta di Offerta) predisposta, attraverso il sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, da questo Ente (Punto Ordinante) nel portale del MEPA della Consip Spa;
- tramite la suddetta RdO n. 3698892 predisposta nella piattaforma MEPA, sono state sorteggiate n. 20 imprese chiamate a formulare la propria offerta. Gli Operatori Economici individuati (per sorteggio) tra gli iscritti al MEPA nella specifica categoria dei lavori (OS21), sono risultati quelli di seguito riportati nel prospetto sottostante:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	ADRIACOS S.R.L.	01997520307
2	CO.VE.MA SRL	03428670362
3	COSTRUZIONI E GESTIONI S.R.L.	01495480764
4	Campania Sonda s.r.l.	01755510656
5	EDILBENINCASA S.R.L.	02905640781
6	EDILGEN SPA	01422451219
7	EMILIANA SUD SOCIETA' COOPERATIVA	01165500859

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
8	GEOFOND SRL	02521630786
9	GEOGRIMP SRL	02582950420
10	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	03812880874
11	IDRAMAR SRL	04659040275
12	IMEDIL SRL	06672481212
13	LUFRACO SRL	02028570782
14	MARINI ERMENEGILDO S.P.A.	00973180284
15	MEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	02079020844
16	PASSARELLO SOCIETA UNIPERSONALE S.R.L.	06374320825
17	TARAS PALI SRL	00416940732
18	TECNOGEN S.R.L.	01939270854
19	TIESSE COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA	04893870875
20	TIRRENIA APPALTI S.A.S. DI MUNAFO ARCH. ANTONINO & C.	02092250832

- Con Disposizione in data 04/09/2023 prot. n.48645 del Dirigente del 2° Servizio – Il dipartimento è stata costituita e disposta la nomina della commissione facente parte del seggio di gara per lo svolgimento delle fasi relative all’esame delle istanze e verifica delle offerte i cui componenti intervengono con le modalità meglio specificate in premessa.

Tutto ciò premesso, alle ore 11.00 il Sig. Presidente del seggio di gara, dà avvio alla procedura di affidamento con accesso alla Piattaforma Informatica MEPA e fa presente che entro il termine delle ore 23:00 del giorno 31/08/2023 sono pervenute n.2 (due) offerte come da elenco sotto riportato:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	TECNOGEN S.R.L.	01939270854	31/08/2023
2	PASSARELLO SOCIETA UNIPERSONALE S.R.L.	06374320825	29/08/2023
3			

Si dà atto che, ai sensi dell’art.1 comma 41 della legge n. 190 del 06.11.2012, ciascun membro del seggio di gara dichiara l’insussistenza di situazione di conflitto, anche potenziale, nel procedimento di gara.

Tutto quanto sopra premesso, si procede all’esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione del seggio di gara in ordine all’ammissione o meno delle offerte medesime:

N.	RAGIONE SOCIALE	RISULTATO ESAME	NOTE
1	PASSARELLO SOCIETA UNIPERSONALE S.R.L.	Ammessa con riserva	Soccorso istruttorio per integrazione documentale
2	TECNOGEN S.R.L.	Ammessa con riserva	Soccorso istruttorio per integrazione documentale

Ultimato l’esame della documentazione amministrativa di tutte le 2 (due) istanze pervenute il Presidente del seggio di gara, dispone di aggiornare la seduta alle ore 15:30 di giorno

07/09/2023 al fine di consentire l'integrazione documentale o dichiarativa relativamente alle ditte ammesse con riserva e la successiva apertura delle offerte economiche. Gli operatori economici per i quali è stato attivato il soccorso istruttorio dovranno far pervenire l'integrazione documentale entro le ore 23:59 di giorno 06/09/2023.

Il Presidente alle ore 13:30 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

F.to Ing. Salvatore Nicastro

Componenti:

F.to Arch. Gianni Cortese

F.to P. Mecc. Vito Giarrusso

Componente e Segretario verbalizzante:

F.to Dott.ssa Giuseppa Rasà