



CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

SERVIZIO

D2.02 PATRIMONIO - EDILIZIA E MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE N. GEN. 2119 DEL 20/06/2023

NUM. SERVIZIO : 105 / 2023

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELL'EX ALBERGO "SICILIA" IN PATERNÒ, VIA VITTORIO EMANUELE N. 391.

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO TRAMITE PIATTAFORMA MEPA DELLA CONSIP S.P.A.

APPROVAZIONE DISCIPLINARE DI GARA E CONFERMA PROCEDURA DI GARA CON LE MODALITÀ ESPRESSE DALL'ART. 63 DEL D. LGS 50/2016.

CUP D64J23000480003 CIG: 98777419BB

Il Dirigente del Servizio

DATO ATTO che con Decreto del Commissario Straordinario N. 72 del 27/04/2023, è stata conferita al sottoscritto, nella qualità di Dirigente di questo Ente la responsabilità gestionale del Servizio ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs.n. 267/2000;

OGGETTO: Intervento di riqualificazione ambientale dell'ex albergo "Sicilia" in Paternò, via Vittorio Emanuele n. 391.

Procedura negoziata senza bando tramite piattaforma MEPA della CONSIP S.p.A.

Approvazione disciplinare di gara e conferma procedura di gara con le modalità espresse dall'art. 63 del D. Lgs 50/2016.

CUP D64J23000480003 CIG: 98777419BB

Premesso che:

- con parere tecnico n. 08 del 09/06/2023 di approvazione in linea tecnica del progetto in questione espresso dal RUP, è stato approvato il progetto relativo ai lavori di che trattasi

per un importo complessivo di € 66.192,00 di cui € 61.676,00 soggetti a ribasso d'asta, € 5.516,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 18.808,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- il finanziamento degli interventi in questione fa ricorso a fondi del Bilancio dell'Ente;

- con determina a contrarre del 2° Servizio – II Dipartimento n. 2118 del 20/06/2023 redatta ai sensi dell'art. 63 del Dlgs 50/2016, si è stabilito di procedere all'indizione della gara mediante procedura negoziata senza bando ex art. 1 comma 2 lettera b, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, mediante piattaforma MEPA della CONSIP SpA con invito esteso a 5 operatori economici, secondo i contenuti della determinazione n. 2118 del 20/06/2023, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.

- il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara;

Visti i seguenti documenti propedeutici alla indizione della gara d'appalto:

- **parere tecnico n. 08 del 09/06/2023 di approvazione in linea tecnica del progetto in questione espresso dal RUP ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. n. 12/2011 così come modificato dall'art. 24 della L.R. n. 8/2016 e dalla L.R. n.1/2017;**

- **verbale di validazione del progetto reso ai sensi dell'art. 26 c. 8) del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art. 16 del D. Lgs 56/2017 e ss.mm.ii. dal RUP Ing. Francesco Nicosia in data 09/06/2023.**

Ritenuto di dover approvare il relativo disciplinare di gara redatto in conformità alle norme vigenti.

Ritenuto, altresì, di dover provvedere, in conformità, a formare con proprio

provvedimento gli atti autorizzativi alla indizione ed all'espletamento dell'appalto;

DETERMINA

Approvare, per i motivi esposti in premessa,

- 1) le modalità di scelta del contraente secondo quanto disposto dall'art. 63 del D. Lgs 50/2016 con la "procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara";
- 2) il disciplinare di gara, allegato alla presente determinazione, per l'appalto relativo ai **"Intervento di riqualificazione ambientale dell'ex albergo "Sicilia" in Paternò, via Vittorio Emanuele n. 391"**, per un importo complessivo di € 66.192,00 di cui € 61.676,00 soggetti a ribasso d'asta, € 5.516,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 18.808,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da indirsi mediante procedura negoziata senza bando ex art. 1 comma 2 lettera b, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, mediante piattaforma MEPA della CONSIP SpA con invito esteso a 5 operatori economici, secondo i contenuti della determinazione n. 2118 del 20/06/2023, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.

Disporre che il disciplinare di gara, allegato al presente atto, venga pubblicato integralmente all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Catania e nella sezione "Bandi di gara" presente sul sito istituzionale della Città Metropolitana di Catania nonché al MIT.

Le informazioni relative alla presente procedura ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016 saranno pubblicate nella sezione "Bandi di gara e Contratti" di "Amministrazione Trasparente" sotto sezione 11.2.2 "Atti relativi alle procedure

per l'affidamento di Appalti Pubblici” tramite il suo inserimento nella Sez. “Bandi gara” presente sulla home page del sito dell’Ente.

Alla presente determina si allega relativa documentazione.

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 2 del 16/01/2013, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Responsabile del Procedimento

Aldo Obiso

Il Dirigente del Servizio

Francesco Nicosia / INFOCERT SPA