



CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Lavori indifferibili da eseguire nelle scuole dell'area metropolitana II per garantire l'agibilità ed il diritto allo studio in ambienti sicuri.

CUP D89J21003730001 – CIG 95444709CD

L'anno duemilaventitre il giorno 19 del mese di Gennaio nella sede della Città Metropolitana di Catania presso la stanza del Dirigente del 2° Servizio "Patrimonio, Edilizia e Manutenzione", - II Dipartimento, sono presenti l'ing. Francesco Nicosia, nella qualità di Presidente del seggio di gara, coadiuvato da Ing. Aldo Obiso, Dott.ssa Giuseppa Rasà, Dott. Lucio Liberti, P.I. Lucio Finocchiaro, quest'ultimo con funzioni verbalizzanti, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all'esperimento della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 3.709.599,68 di cui € 3.320.009,68 soggetti a ribasso d'asta, € 389.590,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.057.678,32 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016 in base all'art. 1, comma 3, del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con legge n. 120/2020, utilizzando il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 36 comma 9-bis del Codice, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata in caso di numero di offerte ammesse non inferiore a cinque.

La procedura viene espletata, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica, mediante la piattaforma MEPA di CONSIP s.p.a..

Si premette che:

- con decreto del Commissario straordinario Metropolitano n. 228 del 15.11.2022 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 3.709.599,68 di cui € 3.320.009,68 soggetti a ribasso d'asta, € 389.590,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.057.678,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- il progetto di cui in oggetto è stato finanziato nell'ambito dei "progetti in essere" del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e

riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU con Decreto del ministero dell'istruzione n. 217 del 15/07/2021, come rimodulato dal decreto del Ministro dell'istruzione 18 maggio 2022, n. 117;

- con determina a contrarre del 2° Servizio – II Dipartimento n. 3915 del 14/12/2022 redatta ai sensi dell'art. 63 del D.lgs 50/2016, si è stabilito di procedere all'indizione della gara mediante procedura negoziata senza bando ex art. 1, comma 2, lettera b, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, mediante piattaforma MEPA della CONSIP SpA con invito esteso a 25 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97, commi 2, 2bis e 8 del d.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;

- il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara;

- con determina dirigenziale n. 4029 del 20/12/2022 è stato approvato il disciplinare di gara relativo ai lavori in oggetto;

- in esecuzione dei suddetti provvedimenti ed a norma di legge, questa Amministrazione in data 21/12/2022 ha proceduto all'avvio della procedura previo invito esteso a n. 25 (venticinque) soggetti individuati tramite sorteggio dall'elenco degli operatori abilitati alla categoria "OG1 lavori edili e impiantistici" – attivo presso il MEPA di Consip;

- in data 22/12/2022, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, è stata data notizia dell'avvio della procedura rendendo noto che in data 19/01/2023 alle ore 9:00, successivamente differita alle ore 14:00 (comunicato agli operatori mediante avviso consultabile sulla piattaforma MEPA) si sarebbe attivata la seduta pubblica, secondo le regole del mercato elettronico della P.A., per l'inizio delle operazioni di gara;

- Il suddetto avviso è stato, altresì, pubblicato dal 22.12.2022 sul sito dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara" e, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs 50/16, sul sito "Amministrazione Trasparente" ed al MIT;

- Il termine, le modalità di presentazione e la data di apertura delle offerte sono indicati nell'RdO (Richiesta di Offerta) n.3367514 predisposta, attraverso il sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, da questo Ente (Punto Ordinante) nel portale del MEPA della Consip Spa;

- tramite la suddetta RdO n. 3367514 predisposta nella piattaforma MEPA, sono state sorteggiate automaticamente n. 25 imprese chiamate a formulare la propria offerta. Gli Operatori Economici

individuati tra gli iscritti al MEPA nella specifica categoria dei lavori (OG1), sono risultati quelli di seguito riportati nel prospetto sottostante:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	03488410782
2	ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL	06936440723
3	BASCHIERI S.R.L.	02641530361
4	C.I.E.L. COSTRUZIONE IMPIANTI ELETTROMECCANICI S.P.A.	01311231003
5	CHINN&IGRAVE; DOMENICO	01471460806
6	CIPAR SRL	03365580830
7	COBIMM SRL	06491980725
8	COM.NET SPA	13395151007
9	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO	07445901213
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	01310050883
11	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE S.C.A.R.L.	01963870470
12	DE CICCO S.R.L.	04908700729
13	DONATI S.P.A.	01177241005
14	ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S DI CANOCCHIA ANIELLO & C.	02862061211
15	JONICA 2001 SOC. COOP.	03706500877
16	LATTANZI SRL	05363631002
17	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	02552840833
18	MONSUD	00296690647
19	MORASCA SRL	01296531005
20	OPUS COSTRUZIONI S.P.A.	07201350639
21	PALAZZOLO COSTRUZIONI SRL	03897780825
22	S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANOMINA VENDITA APPARTAMENTI E	00287780639
23	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	02122600832
24	VITALE ONE COSTRUZIONI S.R.L.	03563570617
25	ZAIRA SCOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A.R.L.	00404790636

- Con disposizione del Dirigente *Protocollo n. 1780 del 13/01/2023* è stata costituita e disposta la nomina della commissione facente parte del seggio di gara per lo svolgimento delle fasi relative all'esame delle istanze e verifica delle offerte i cui componenti intervengono con le modalità meglio specificate in premessa.

- Viste le richieste di chiarimento, anche verbali, sulla impossibilità di generare il PASSOE in quanto il CIG indicato risultava non esistente o non era stato ancora definito.

Tutto ciò premesso, alle ore 14:15 il Sig. Presidente del seggio di gara dà avvio alla procedura di affidamento con accesso alla Piattaforma Informatica MEPA e fa presente che entro il termine delle ore 12:00 del giorno 18 gennaio 2023 non è pervenuta alcuna offerta.

La presente procedura, pertanto, viene dichiarata deserta.

Il Presidente alle ore 15:20 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

Ing. Francesco Nicosia

Componenti:

Ing. Aldo Obiso

Dott.ssa Giuseppa Rasà

Dott. Lucio Liberti

Il Segretario verbalizzante:

P.I. Lucio Finocchiaro