



CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Lavori indifferibili da eseguire nelle scuole dell'area Calatina per garantire l'agibilità ed il diritto allo studio in ambienti sicuri.

CUP D49J21002560001– CIG 9534763F53

L'anno duemilaventitre il giorno 01 del mese di Febbraio nella sede della Città Metropolitana di Catania presso la stanza del Dirigente del 2° Servizio "Patrimonio, Edilizia e Manutenzione", - II Dipartimento, sono presenti l'ing. Francesco Nicosia, nella qualità di Presidente del seggio di gara, coadiuvato da Ing. Aldo Obiso, Rag. Giuseppa Scuderi, Dott. Lucio Liberti, P.I. Lucio Finocchiaro, quest'ultimo con funzioni verbalizzanti, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all'esperimento della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo lavori di € 4.000.000,00 di cui € 3.705.600,12 soggetti a ribasso d'asta, € 294.399,88 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.330.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016 in base all'art. 1, comma 3, del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con legge n. 120/2020, utilizzando il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 36 comma 9-bis del Codice, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata in caso di numero di offerte ammesse non inferiore a cinque.

La procedura viene espletata, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica, mediante la piattaforma MEPA di CONSIP s.p.a..

Si premette che:

- con decreto del Commissario straordinario Metropolitano n. 225 del 15.11.2022 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di che trattasi per un l'importo lavori di € 4.000.000,00 di cui € 3.705.600,12 soggetti a ribasso d'asta, € 294.399,88 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.330.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione.

- il progetto di cui in oggetto è stato finanziato nell'ambito dei "progetti in essere" del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU con Decreto del ministero dell'istruzione n. 217 del 15/07/2021, come rimodulato dal decreto del Ministro dell'istruzione 18 maggio 2022, n. 117;

- con determina a contrarre del 2° Servizio – II Dipartimento n. 3881 del 09/12/2022 redatta ai sensi dell'art. 63 del D.lgs 50/2016, si è stabilito di procedere all'indizione della gara mediante procedura negoziata senza bando ex art. 1, comma 2, lettera b, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, mediante piattaforma MEPA della CONSIP SpA con

invito esteso a 25 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97, commi 2, 2bis e 8 del d.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;

- il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara;

- con determina dirigenziale n. 4057 del 21/12/2022 è stato approvato il disciplinare di gara relativo ai lavori in oggetto;

- in esecuzione dei suddetti provvedimenti ed a norma di legge, questa Amministrazione in data 22/12/2022 ha proceduto all'avvio della procedura previo invito esteso a n. 25 (venticinque) soggetti individuati tramite sorteggio dall'elenco degli operatori abilitati alla categoria "OG1 lavori edili e impiantistici" – attivo presso il MEPA di Consip;

- in data 22/12/2022, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, è stata data notizia dell'avvio della procedura rendendo noto che in data 01/02/2023 alle ore 9:00, si sarebbe attivata la seduta pubblica, secondo le regole del mercato elettronico della P.A., per l'inizio delle operazioni di gara;

- Il suddetto avviso è stato, altresì, pubblicato dal 22.12.2022 sul sito dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara" e, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs 50/16, sul sito "Amministrazione Trasparente" ed al MIT;

- Il termine, le modalità di presentazione e la data di apertura delle offerte sono indicati nell'RdO (Richiesta di Offerta) n.3371094 predisposta, attraverso il sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, da questo Ente (Punto Ordinante) nel portale del MEPA della Consip Spa;

- tramite la suddetta RdO n. 3371094 predisposta nella piattaforma MEPA, sono state sorteggiate automaticamente n. 25 imprese chiamate a formulare la propria offerta. Gli Operatori Economici individuati tra gli iscritti al MEPA nella specifica categoria dei lavori (OG1), sono risultati quelli di seguito riportati nel prospetto sottostante:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	A.I.CO. - AZIENDA INNOVATIVE COSTRUZIONI - CONSORZIO	14194131000
2	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	03488410782
3	C.M.B. SOCIETA' COOPERATIVA	00154410369
4	CHINN & Igrave; DOMENICO	01471460806
5	CO.RIGE. S.R.L.	01942930791
6	CONSORZIO INTEGRA SOCETA' COOPERATIVA	03530851207
7	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008
8	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA SRL	01802370849
9	FALCO PRIMO SRL	01540560636
10	GENERALAPPALTI SRL	01178090773
11	Geom.Mistretta Giuseppe	03425670829
12	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	01799510654
13	GRUPPO ECF SPA	04808921003
14	GSM COTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL	14499041003
15	GUALTIERI COSTRUZIONI SRL	00642850705
16	IMACO SPA	08853751009
17	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	02717220103

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
18	MORVIDUCCI SRL	05690581003
19	NUOVA CCS SRL	05289751009
20	PAGANO COSTRUZIONI SRL	02036850838
21	SIAR SRL	02807700832
22	SINCOL SRL	05722920872
23	SITALCEA SRL	01116310184
24	UPGRADING SERVICES SPA	06276020721
25	URANIA COSTRUZIONI SRL	02122600832

- Con disposizione del Dirigente *Protocollo n. 5785 del 01/02/2023* è stata costituita e disposta la nomina della commissione facente parte del seggio di gara per lo svolgimento delle fasi relative all'esame delle istanze e verifica delle offerte i cui componenti intervengono con le modalità meglio specificate in premessa.

Tutto ciò premesso, alle ore 09.15 il Sig. Presidente del seggio di gara dà avvio alla procedura di affidamento con accesso alla Piattaforma Informatica MEPA e fa presente che entro il termine delle ore 24:00 del giorno 31 gennaio 2023 non è pervenuta alcuna offerta.

Esaminate e riscontrate le richieste di chiarimenti pervenute tramite MEPA.

La presente procedura, pertanto, viene dichiarata deserta.

Il Presidente alle ore 11.45 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

F.to Ing. Francesco Nicosia

Componenti:

F.to Ing. Aldo Obiso

F.to Rag. Giuseppa Scuderi

F.to Dott. Lucio Liberti

Il Segretario verbalizzante:

F.to P.I. Lucio Finocchiaro